

ALMINNELIGE VILKÅR FOR KREDITTAFTALEN

1. Tilbakebetaling

1.1 Kredittbeløpet tilbakebetales ved faste terminbeløp inklusive renter (annuitetslån) som angitt i nedbetalingsplanen som inngår i Del 2 SEF-opplysninger.

1.2 I tillegg til avdrag og renter betaler kredittkunden de omkostninger som er angitt i del 2 SEF-opplysninger pkt 3. Omkostningene kan belastes kredittkontoen.

1.3 Dersom kredittavtalen er inngått med flere kredittkunder, kan kredittgjever kreve hver av dem for den fulle forpliktelsen etter kredittavtalen (solidaransvar), med mindre annet er avtalt. Dersom en av kredittkundene dør, vil kredittgjever fortsette å sende de faste terminbeløp iht. punkt 1.1. og 1.2 til gjenlevende kredittkunde.

1.4 Ved renteendringer på annuitetslån vil kredittgjever regulere terminbeløpet, slik at avtalt løpetid beholdes. Partene kan inngå avtale om endret løpetid som følge av renteendring. Gjelder slik avtale forlengelse av løpetiden, kan avtalen inngås først etter at kredittkunden er varslet om renteøkningen, jfr. pkt 2.2 b) – e) nedenfor.

1.5 Kredittkunden kan vederlagsfritt og når som helst i kredittavtalens løpetid, kreve å få tilsendt nedbetalingsplan. Dersom det er avtalt avdragsfrihet, kan kredittkunden tilsvarende kreve å få tilsendt en oversikt over tidspunkter og betingelser for betaling av renter og andre kredittkostnader.

2. Renter og omkostninger

2.1 Nominell og effektiv rente fremgår av Del 2 SEF-opplysninger.

2.2 Ved for sen betaling påløper forsinkelsesrente etter lov om renter ved forsinket betaling. Forsinkelsesrenten skal likevel ikke være lavere enn den renten som til enhver tid løper i kredittavtalen.

2.3 Omkostninger og gebyrer framgår av del 2 SEF-opplysninger. Kredittgjever kan ensidig forhøye gebyrer og omkostninger på samme vilkår og med samme forhåndsvarsel som nevnt i pkt 2.4 a) og b) nedenfor). Kredittgjever kan også ensidig forhøye gebyrer og omkostninger når endringen er saklig begrunnet ut fra endringer i kredittgjeters kostnader eller i omlegning av kredittgjeters gebyrstruktur.

2.4 Renter reguleres som følger:

a) Renten beregnes etter den rentesats og i samsvar med de prinsipper som kredittgjever til enhver tid anvender for kreditt av det slag avtalen gjelder.

b) Kredittgjever kan ensidig forhøye rentesatsen når endringen er saklig begrunnet ut fra disposisjoner fra Norges Bank som påvirker pengemarkedsrenten, endringer i obligasjonsrenten, annen kredittpolitisk avgjørelse, eller endringer i det generelle rentenivå for kredittgjeverens innlån. Kredittgjever kan også ensidig forhøye rentesatsen når endringen er saklig begrunnet ut fra hensynet til kredittgjeverens inntjeningssevne på sikt, omstrukturering av kredittgjeverens innlån eller tilsvarende særlige forhold på kredittgjeverens side, samt når endringen er saklig begrunnet i en oppfølging av myndighetenes syn på kredittgjeverens rentepolitikk. Endelig kan kredittgjever ensidig forhøye rentesatsen når endringen er saklig begrunnet i individuelle forhold ved kreditten, f eks når sikkerheter (pant, kausjon) er redusert i verdi, eller når det er skjedd andre endringer på kredittkundens hånd som gjør at kreditten medfører betydelig økt risiko for kredittgjever. Hvis kredittgjever forhøyer renten under henvisning til slike forhold, vil kredittgjever ta stilling til om renten skal settes tilsvarende ned når det eller de forhold som begrunnet rentehevingen bortfaller og det i mellomtiden ikke har inntruffet andre omstendigheter som gir grunnlag for å forhøye rentesatsen.

c) Endringer etter pkt 2.4 b) kan settes i verk tidligst seks uker etter at kredittgjever har sendt skriftlig varsel til kredittkunden om endringen. Kortere frist kan likevel benyttes dersom endringen skjer som en følge av at det er inntruffet en vesentlig endring i pengemarkedsrenten, obligasjonsrenten eller det generelle rentenivå for kredittgjeverens innlån.

d) Ved fastsetting av rentesats, gebyrer og andre kredittkostnader skal det ikke skje urimelig forskjellsbehandling mellom kredittgjeverens kunder.

e) Varslet til kredittkunden skal angi grunnlaget, omfanget og tidspunktet for gjennomføring av endringen, samt opplyse om kredittkundens rett til førtidig tilbakebetaling. Varslet skal også inneholde opplysninger om ny effektiv og nominell rente, om gebyrer og andre kredittkostnader som skal belastes kredittkunden, samt hvilken betydning endringene vil få for kredittens avdrags- og renteterminer (kredittprofilen) fram til siste avdrag.

3. Førtidig tilbakebetaling

3.1 Kredittkunden har rett til å tilbakebetale kreditten helt eller delvis før avtalt forfallstid. Kredittkunden skal ved slik førtidig tilbakebetaling betale renter bare fram til og med tilbakebetalingsdagen.

4. Førtidig forfall

4.1 Kreditten kan etter forutgående varsel som regulert i pkt 4.2 bringes til forfall dersom

a) kredittkunden vesentlig misligholder kredittavtalen, herunder at plikten til å betale renter og avdrag eller andre forpliktelser etter dette

gjeldsbrev blir vesentlig misligholdt eller at det skjer vesentlige brudd på forutsetninger som kredittgjever har stilt for kreditten i kredittsagn eller på annen måte,

b) det blir åpnet konkurs eller gjeldsforhandling etter konkurslovens regler hos kredittkunden,

c) kredittkunden dør, uten at det innen rimelig frist foreligger eller etter varsel blir stilt betryggende sikkerhet for oppfyllelse,

d) det ut fra kredittkundens handlemåte eller alvorlig svikt i kredittkundens betalingssevne er klart at kreditten vil bli vesentlig misligholdt, og kredittkunden ikke stiller betryggende sikkerhet for kreditten eller rettidig betaling innen den frist kredittgjever setter. Kredittgjever kan likevel ikke bringe kreditten til førtidig forfall etter bestemmelsen her dersom kreditten allerede er betryggende sikret.

4.2 Varsel som nevnt i pkt 4.1 skal være skriftlig og begrunnet. I varselet skal kunden gis to ukers frist til å rette på forholdet.

4.3 Dersom kredittkunden ikke straks betaler kredittgjeverens kostnader, herunder gebyr ved eventuell inndrivelse av gjelden (purregebyr, gebyr ved tvangsfullbyrdelse mv), kan kredittgjever belaste kredittkontoen for utgiftene eller kreve dem dekket på annen måte.

5. Inndrivelse

5.1 Kredittbeløpet inklusive renter og utenrettslige inndrivelsesomkostninger kan inndrives uten søksmål etter tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 bokstav a.

5.2 Varsel etter tvangsfullbyrdelsesloven § 4-18 sendes den hovedadressen som er angitt i gjeldsbrevet eller til den hovedadresse som kredittgjever på annen måte har fått sikker kunnskap om.

6. Personopplysninger

6.1 Kredittgjever vil innhente, bruke og eventuelt utlevere personopplysninger om kredittkunden innenfor de rammer som er gitt i personopplysningsloven og i Datatilsynets konsesjon til kredittgjeveren. Etter regler i finansieringsvirksomhetsloven vil kredittgjever også behandle kredittopplysninger og andre personopplysninger i forbindelse med etablering og bruk av systemer for beregning av kapitalkrav for kredittrisiko. Med systemer for interne målemetoder menes bankens modeller, arbeids- og beslutningsprosesser for kredittgivning og kredittstyring, kontrollmekanismer, IT-systemer og interne retningslinjer som er knyttet til klassifisering og kvantifisering av institusjonens kredittisiko og annen relevant risiko. Personopplysninger til dette formålet kan innhentes fra kredittopplysningsforetak. Se nærmere i egen veiledning "Bankens personvernregler".

6.2 Kredittkunden samtykker i at opplysningene videre vil bli benyttet for utsendelse av markedsføringsmateriell i forbindelse med kredittavtalen, og i forbindelse med markedsføring av andre produkter og/eller tjenester som nå eller senere markedsføres av kredittgjever eller kredittgjeverens samarbeidspartnere. Slik utsendelse kan skje ved elektronisk kommunikasjon (e-post, SMS, Min Side) eller pr. post. Kredittkunden har innsynsrett i registrerte opplysninger og krav på retting av mangelfulle personopplysninger, samt rett til å tilbakekalle sitt samtykke på et hvilket som helst tidspunkt.

7. Angrerett

7.1 Kredittkunden har rett til å gå fra kredittavtalen ved å gi melding til kredittgjeveren innen 14 kalenderdager fra kredittavtalen er inngått eller – dersom det er senere – fra den dag kredittkunden mottar avtalevilkårene og opplysninger i samsvar med finansavtaleloven § 48. Dersom melding gis skriftlig, anses fristen overholdt om meldingen er avsendt innen fristens utløp.

7.2 Ved bruk av angreretten skal kredittkunden, uten unødig opphold og senest 30 kalenderdager etter at melding er sendt, tilbakebetale kredittbeløpet og betale nominelle renter som er påløpt fra kredittmuligheten ble benyttet til kredittbeløpet blir tilbakebetalt. Rentebeløp pr dag ved fullt benyttet kreditt er opplyst i Del 1 "renter ved bruk av angrerett". I tillegg kan kredittgjeveren kreve kompensasjon for kostnader i forbindelse med kredittavtalen som kredittgjeveren har betalt til offentlige myndigheter og som kredittgjeveren ikke kan kreve tilbake derfra, f eks tinglysingsgebyr.

7.3 Bestemmelsene i angrerettloven gjelder ikke for kredittavtaler.

8. Tvisteløsning

8.1 Oppstår det tvist mellom kredittkunde som er forbruker og kredittgjever, kan kredittkunden bringe saken inn for Finansklagenemnda Bank for uttalelse, når nemnda er kompetent i tvisten og kredittkunden har saklig interesse i å få nemndas uttalelse. Det samme gjelder for tvist mellom kausjonist som er forbruker og kredittgjever.

8.2 Henvendelser rettes til Finansklagenemnda Bank, postboks 53, Skøyen 0212 Oslo, tlf 23 13 19 60. For nærmere informasjon se www.finansklagenemnda.no

9. Tilsynsmyndighet

9.1 Kredittgjever er underlagt tilsyn av Finanstilsynet. Finanstilsynets adresse er: Postboks 1187 Sentrum, 0107 Oslo.